



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35 000 Slavonski Brod

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnom sucu Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GP GRADING d.o.o. u stečaju, CERNIK, Požeška 169, OIB: 13868937119, u postupku prodaje imovine stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi, dana 26. studenog 2020.

riješio je

I - Kupcu Matiji Polić, Ulica Mirka Ožegovića 20, Zaprešić, OIB 31174297895, dosuđuju se sljedeće nekretnine upisane kao vlasništvo stečajnog dužnika GP GRADING d.o.o. u stečaju, CERNIK, Požeška 169, OIB: 13868937119:

- 1. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) PGM 1 parkirno garažno mjesto u podrumu, neto površine 9,36 čm, u elaboratu tirkizne boje,

s kojim je neodvojivo povezano suvlasništvo na zemljištu i zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na nekretninama upisanim u z. k. ul. 4817. K. o. Zaprešić, k. č. br. 3329/160 STAMBENA ZGRADA BR. 16, 18 I 20. M. OŽEGOVIĆA I DVORIŠTE OD 3017 m²

za kupoprodajnu cijenu od 17.511,29 kn.

II - Nalaže se kupcu plaćanje na račun FINA-e IBAN HR 11 23900011300028787 model HR 11 uz upis kao poziv na broj PNB kao podatak prvi P1 broja 255050, a kao podatak P2 broj 182524 iznosa u visini razlike između kupovine i uplaćene jamčevine u roku u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Ukoliko iznos iz točke II. ovog rješenja ne bude plaćen u roku, ova prodaja će se oglasiti nevažećom.

III – Određuje se upis prava vlasništva na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja u korist kupca Matije Polić, Ulica Mirka Ožegovića 20, Zaprešić, OIB 31174297895, po pravomoćnosti ovog rješenja i isplati kupoprodajne cijene, a temeljem ovog rješenja i potvrde suda o isplati cijene.

IV – Određuje se brisanje svih tereta i zabilježbi u zemljišnim knjigama upisanih na nekretninama iz točke I. ovog rješenja, a nakon pravomoćnosti ovog rješenja, a kako slijedi:

Z 925/10, Z 380/14, Z 26985/18, Z 514/13, Z 515/13, Z 516/13, Z517/13, Z 518/13, Z 519/13, Z 520/13, Z 521/13, Z 522/13, Z 1358/13, Z 1359/13, Z 1360/13, Z 1371/13, Z 1372/13, Z 1374/13, Z 1375/13, Z 1376/13, Z 2446/13, te Z 13060/18.

V – Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu Stalna služba u Zaprešiću, provedba ovog rješenja i to upis prava vlasništva na kupca temeljem ovog rješenja i potvrde o uplati kupoprodajne cijene i brisanje svih tereta i zabilježbi po toč. IV ovog rješenja.

Obrazloženje

FINA je dostavila obavijest o provođenju III javne dražbe dana 13.studenog 2020., identifikator nadmetanja 25505, iz koje proizlazi da je jedni ponuditelj s valjanom ponudom Matija Polić, Ulica Mirka Ožegovića 20, Zaprešić, OIB 31174297895. Ponuđena cijena je veća od najniže cijene za koju su se nekretnine prodavale prema uvjetima III. javne dražbe.

Iz tih razloga je odlučeno kao u izreci rješenja temeljem čl. 247 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17), a uz primjenu čl. 101. Ovršnog zakona (NN br. 112/2012 i dr.).

U Slavonskom Brodu 26. studenog 2020.

Stečajna sutkinja

Daniela Martini Maoduš

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja razlučni vjerovnici, stečajni upravitelj i ponuditelj mogu uložiti žalbu u roku od 8 dana od dana od isteka roka koji počinje teći osmog dana od dana stavljanja rješenja na E oglasnu ploču suda. Žalba se upućuje Trgovačkom sudu u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu u tri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud RH Zagreb.